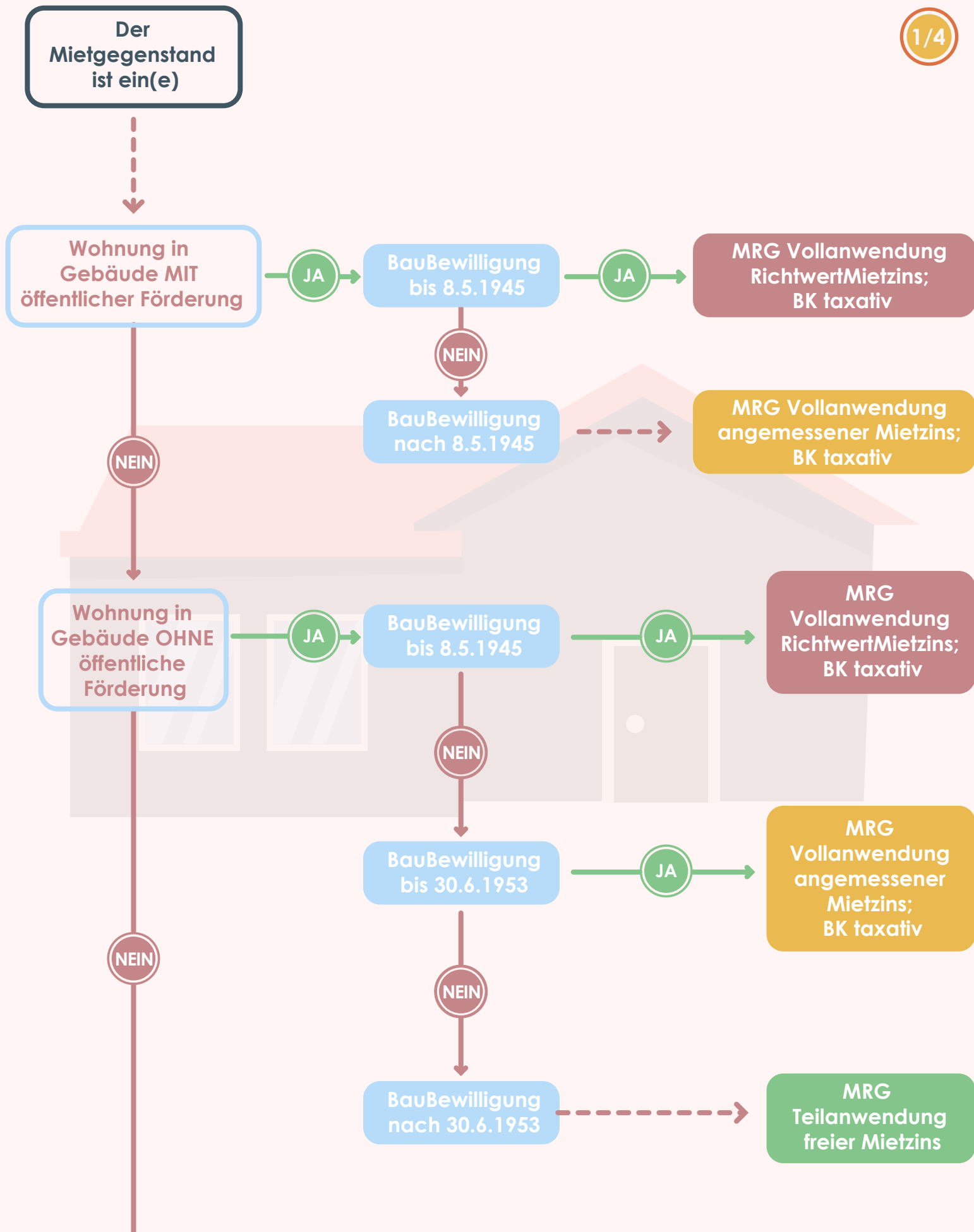
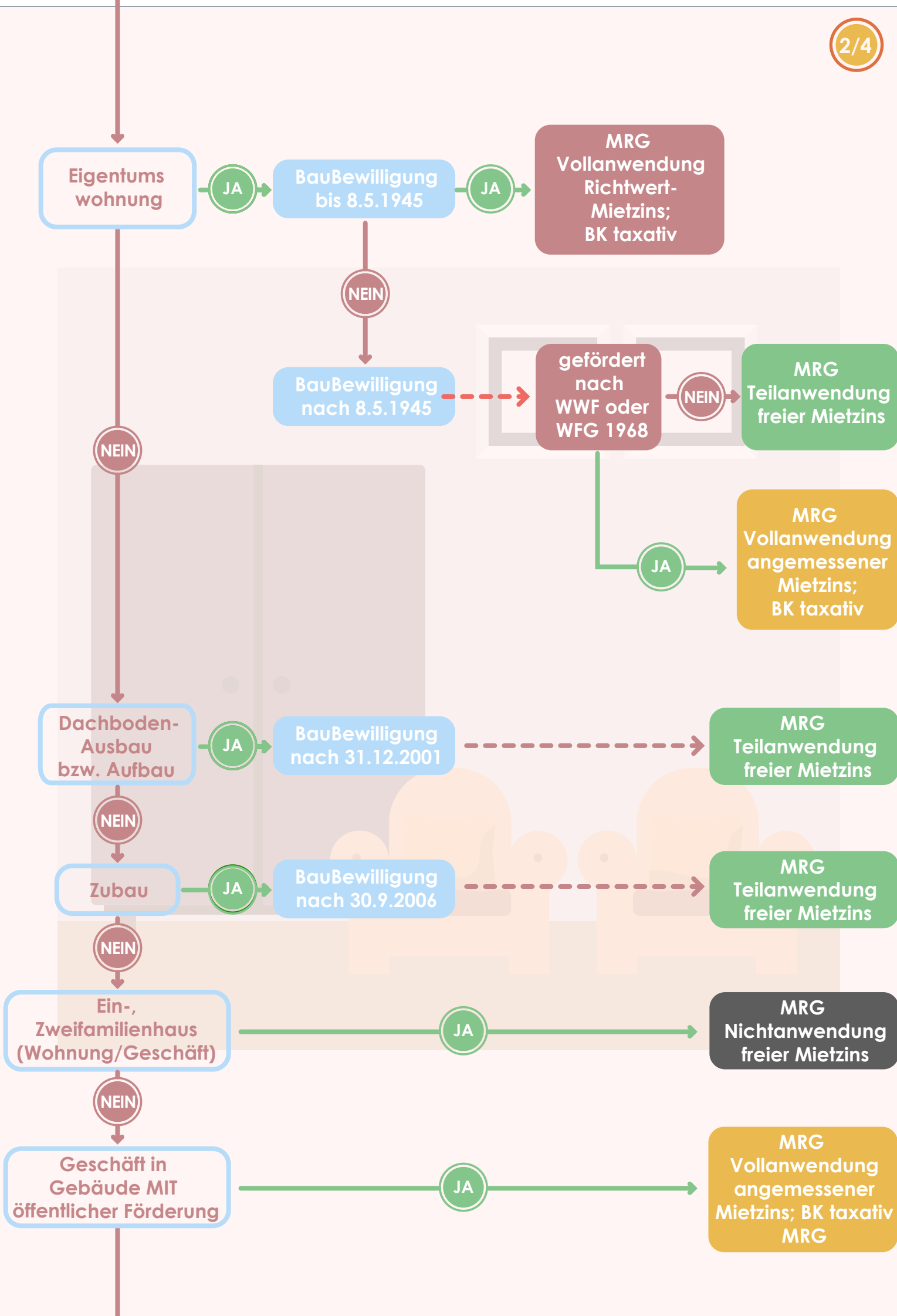


MRG - ANWENDUNGSBEREICHE

Voll-, Teil-, Nichtanwendungsfälle im österreichischen Mietrechtsgesetz

1/4





NEIN

Geschäft in Gebäude OHNE öffentliche Förderung

JA

BauBewilligung bis 30.6.1953

JA

MRG Vollanwendung angemessener Mietzins; BK taxativ

NEIN

BauBewilligung nach 30.6.1953

MRG Teilanwendung freier Mietzins

NEIN

Geschäft in Raum im Wohnungseigentum

JA

BauBewilligung bis 8.5.1945

MRG Vollanwendung angemessener Mietzins; BK taxativ
MRG

NEIN

BauBewilligung nach 8.5.1945

gefördert nach WWF oder WFG 1968

NEIN

MRG Teilanwendung freier Mietzins

JA

MRG Vollanwendung angemessener Mietzins; BK taxativ

NEIN

Mietgegenstand in einem Wirtschaftspark

JA

MRG Teilanwendung freier Mietzins

NEIN

Wohnungen
für sozialpädagogisch
betreutes Wohnen

JA

MRG
Nichtanwendung
freier Mietzins

NEIN

Dienst-, Natural-,
Werkwohnungen

JA

MRG
Nichtanwendung
freier Mietzins

NEIN

Auf max. 6
Monate befristete
Zweitwohnung
für Mitarbeiter

JA

MRG
Nichtanwendung
freier Mietzins

NEIN

Ferienwohnung
für Freizeitwecke,
als Zweitwohnsitz

JA

MRG
Nichtanwendung
freier Mietzins

NEIN

Beherbergungs
Unternehmen

JA

MRG
Nichtanwendung
freier Mietzins

NEIN

Lehrlings-,
Studenten-,
Seniorenheime

JA

MRG
Nichtanwendung
freier Mietzins

NEIN

Geschäftsräume,
befristet auf
max 6 Monate

JA

MRG
Nichtanwendung
freier Mietzins

NEIN

Genossenschafts-
wohnung

JA

Bestimmungen
des WWG

Keine Haftung für die Richtigkeit der Angaben. Stand: November 2020